

ENTREGA CARTA FINIQUITO

Una vez finalices tu proceso de carta finiquito, el equipo de escrituración te hará llegar la carta por correo electrónico. Si aún no cuentas con carta finiquito ingresa: ["aquí"](#)



1

INVITACIÓN A ESCRITURACIÓN

Te enviaremos la invitación para escriturar mediante correo electrónico o WhatsApp.



2

INTEGRACIÓN DE DOCUMENTACIÓN

Recopilaremos e integraremos la documentación necesaria, el área de escrituración se contactará mediante el canal establecido previamente.



3

PAGO DEL AVALÚO AL PERITO

Este pago puede realizarse mediante transferencia electrónica o depósito en efectivo a la cuenta del perito y tiene una vigencia de 6 meses a partir de la validación para ser aplicado en la escritura pública.



4

VALIDACIÓN DE AVALÚO Y SOLICITUD DE PRESUPUESTO

La validación del avalúo es cuando el perito notifica al departamento de escrituración que el avalúo fue validado por el registro público. Entonces, nosotros te notificaremos esto y se solicitará el presupuesto de gastos notariales a la notaría.



5

APROBACIÓN DE PRESUPUESTO Y ELABORACIÓN DE PROYECTO DE ESCRITURA

Cuando la notaría nos comparte el presupuesto de escritura, nosotros te lo haremos llegar para que estés al tanto del costo de escritura. Con tu visto bueno, solicitaremos a la notaría el proyecto de escritura, es decir, el borrador de la escritura pública.



6

RATIFICACIÓN DE PROYECTO DE ESCRITURA

Ratificación de proyecto de escritura: Recibirás el proyecto de escritura con la finalidad de confirmar que tus datos son correctos.



7

AGENDA DE FECHA PARA FIRMA

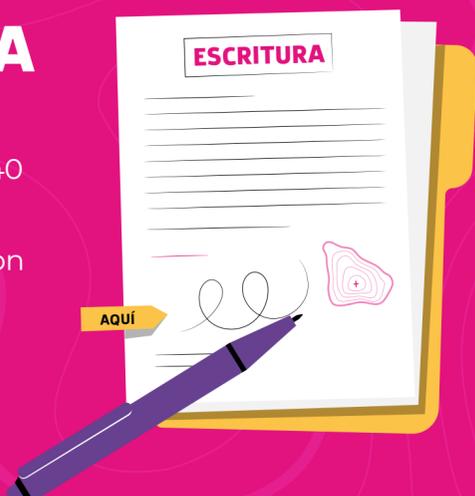
Establecerás una fecha para firmar considerando la vigencia del avalúo, nosotros estaremos pendientes de tu mensaje o correo para agendarla.



8

FIRMA DE ESCRITURA

La firma es presencial en las oficinas de la notaría y toma entre 40 a 60 minutos. En caso de no poder acudir, te podrán representar con un poder notariado.



9

ENTREGA DE LA ESCRITURA

Se entregarán de forma física en las oficinas de la notaría y puede ser un plazo de espera de hasta seis meses.



10